

Referat fra Generalforsamling i E/F Bryggervangen

Generalforsamling i E/F Bryggervangen blev afholdt via Newsecs digitale mødeforum i perioden 04/20/2021, kl: 08:00, til 04/23/2021, kl: 14:00.

Du kan få adgang til mødeforummet, diskussioner og bilag på følgende link:

https://forening.dateanet.dk/41399/moeder/1_Generalforsamling_i_EF_Bryggervangen

Benyt log-in oplysninger som du har modtaget pr. e-mail sammen med mødeindkaldelsen

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formandens beretning om det forløbne år.
3. Forlæggelse af årsrapport med revisors påtegning til godkendelse.
4. Forelæggelse af budget til godkendelse.
5. Bestyrelsens og medlemmernes forslag.
 - a) Afstemning om hvorvidt kloak- og gårdprojekt skal foretages på en digital generalforsamling, bilag.
6. Valg af bestyrelse og suppleanter.

På valg er:
Terese Skjødt Jessen (formand) – genopstiller, vælges for 2 år.
Loui Nørgaard Wentzel stiller op til bestyrelsen.
7. Valg af administrator.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Generel mødeinformation:

Dirigent og referent: Pia Hallgren Münster-Swendsen

Antal repræsenterede:

Der var repræsenteret 47 lejligheder ud af i alt 161, heraf 1 ved fuldmagt svarende til 206/692 i fordelingstal. Dirigenten har konstateret, at Generalforsamling i E/F Bryggervangen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til foreningens vedtægter.

2. Formandens beretning for det forløbne år

Forslagsstiller: Formanden

Beskrivelse: Beretningen vedlagt.

Bilag: [Formandens beretning 2021.pdf](#)

[Klik her for at se mødediskussion](#)

3. Forelæggelse af årsrapport med revisors påtegning til godkendelse

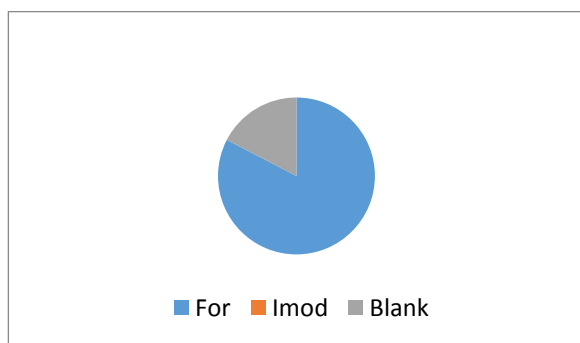
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Beskrivelse: Årsrapport 2020 vedlagt

Bilag: [Årsregnskab 2020-underskrevet.pdf](#)

Vedtægelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	38	0	8
Fordelingstal	173	0	34



[Klik her for at se mødediskussion](#)

4. Forelæggelse af budget til godkendelse

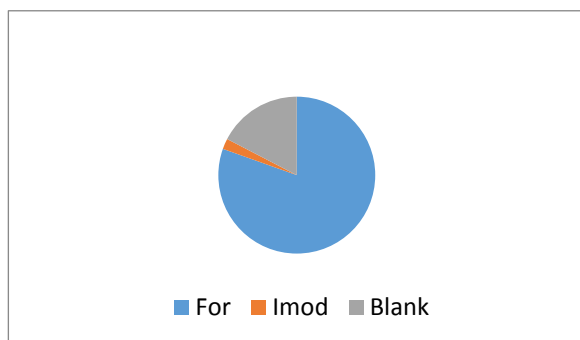
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Beskrivelse: Budget 2021 vedlagt

Bilag: [41399 - Budget 2021.pdf](#)

Vedtægelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	37	1	8
Fordelingstal	167	6	34



[Klik her for at se mødediskussion](#)

5. Afstemning om kloak- og gårdprojekt

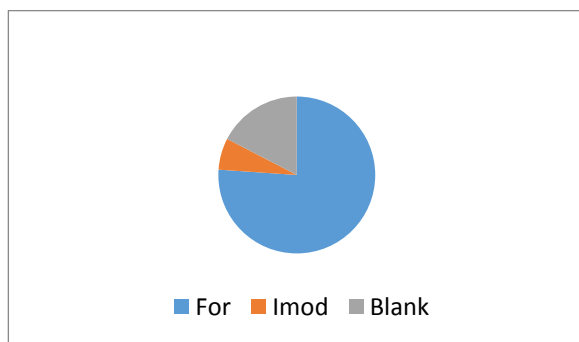
Forslagsstiller: Bestyrelsen

Beskrivelse: Afstemning om hvorvidt kloak- og gårdprojekt skal foretages på en digital generalforsamling. Bilag vedlagt.

Bilag: [Indstilling til afstemning vedr. kloak- og gårdhaveprojekt.pdf](#), [Motivationsbeskrivelse for kloak- og gårdhaveprojekt.pdf](#), [PJP Projektforslag for kloak- og gårdhaveprojekt.pdf](#), [Individuel oversigt over pris per fordelingstal.pdf](#), [Budget for kloak- og gårdhaveprojekt.pdf](#)

Vedtagelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	35	3	8
Fordelingstal	161	12	34



[Klik her for at se mødediskussion](#)

På baggrund af denne afstemning vil der snarest blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling, som vil blive afholdt digital, i forhold til at vedtage kloak- og gårdprojekt.

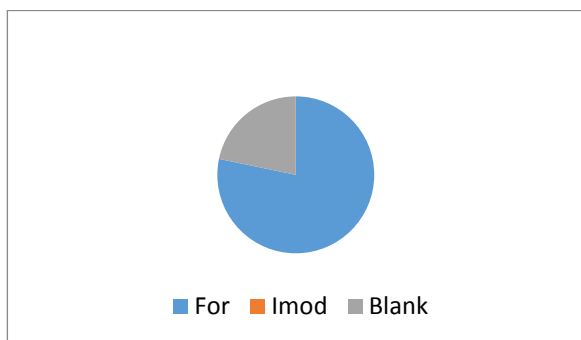
6. Valg af formand Terese Skjødt Jessen

Forslagsstiller: Terese Skjødt Jessen

Beskrivelse: Formand Terese Skjødt Jessen ønsker at genopstille for 2 år

Vedtagelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	36	0	10
Fordelingstal	165	0	42



[Klik her for at se mødediskussion](#)

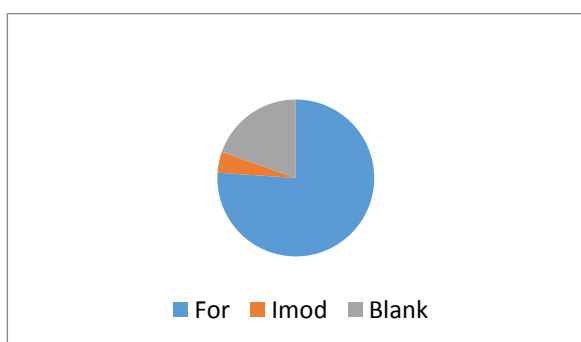
Valg af nyt bestyrelsesmedlem: Loui Nørgaard Wentzel

Forslagsstiller: louiwentzel@gmail.com

Beskrivelse: Opstilling til bestyrelsen fra Loui Nørgaard Wentzel.

Vedtagelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	35	2	9
Fordelingstal	161	8	38



[Klik her for at se mødediskussion](#)

Bestyrelsen består herefter af:

Formand Terese Skjødt Jessen, på valg i 2023

Næstformand Nanna Warmdahl, på valg i 2022

Kasserer Rikke Rasmussen, på valg i 2022

Bestyrelsesmedlem Rasmus Yding Brogaard, på valg i 2022

Bestyrelsesmedlem Loui Nørgaard Wentzel, på valg i 2023

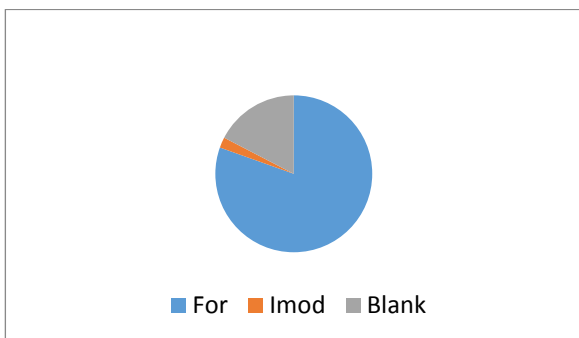
7. Valg af administrator Newsec

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Beskrivelse: Newsec ønsker at genopstille som foreningens administrator.

Vedtagelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	37	1	8
Fordelingstal	169	4	34



[Klik her for at se mødediskussion](#)

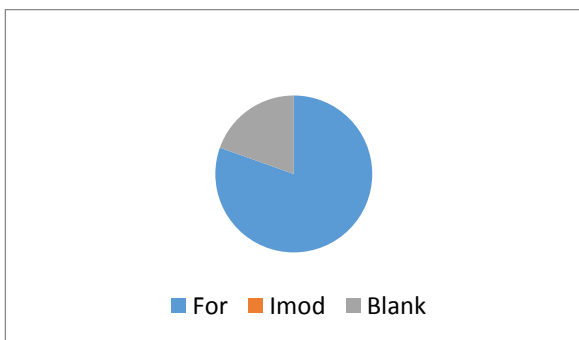
8. Valg af revisor Søren Askly

Forslagsstiller: Bestyrelsen

Beskrivelse: Foreningens revisor Søren Askly ønsker at genopstille.

Vedtagelse af forslaget krævede Simpelt flertal. De afgivne stemmer fordelte sig således:

-	For	Imod	Blank
Antal	37	0	9
Fordelingstal	169	0	38



[Klik her for at se mødediskussion](#)

Nærværende referat er underskrevet digitalt af bestyrelsen og dirigenten. Som dokumentation for digital signering, henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Loui Nørgaard Wentzel

Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-339902049099
Tidspunkt for underskrift: 07-05-2021 kl.: 08:55:57
Underskrevet med NemID

Nanna Munk Warmdahl

Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-027294541700
Tidspunkt for underskrift: 08-05-2021 kl.: 22:40:42
Underskrevet med NemID

Pia Hallgren Münster-Swendsen

Dirigent NEM ID
RID: 93260741
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2021 kl.: 11:14:33
Underskrevet med NemID

Rasmus Brogaard

Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-682909982450
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2021 kl.: 18:46:00
Underskrevet med NemID

Rikke Maria Bomholt Rasmussen

Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-579577125023
Tidspunkt for underskrift: 09-05-2021 kl.: 12:08:01
Underskrevet med NemID

Terese Skjødt Jessen

Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-380951373270
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2021 kl.: 11:58:54
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 398e037dsSp242263830